



Objet : Transferts des activités Auberge, Camping et Studios du budget annexe « Base de loisirs du Sougey » au budget général - Répartition des bilans équilibrés de chaque activité

EXTRAIT
du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration
de la COMMUNAUTE DE COMMUNES DU LAC D'AIGUEBELETTE

Séance du 11 avril 2024

L'an deux mille vingt-quatre et le onze avril à 18H30

Le conseil d'Administration de la Communauté de communes, s'est réuni au nombre prescrit par le règlement à NANCES, sous la présidence de M. Pascal ZUCCHERO.

Présents : MMES MM. ALLARD. COUTAZ. CUCCURU. DUPERCHY. FAUGE. GARCIA. GENTIL. GROLLIER. ILBERT. LALLEMENT. MALLEIN. MANTEL. MARCHAIS. PERRIAT. RUBIER. TAIN. TOUIHRAT. VEUILLET. WROBEL. ZUCCHERO.

Absents excusés : MMES MM. BOIS (Pouvoir M. GARCIA). FRANCONY (Pouvoir F. TOUIHRAT). GROS (Pouvoir B. ALLARD). MANSOZ (Pouvoir ML. MARCHAIS). ROSSI (Pouvoir C. VEUILLET). TAVEL (Pouvoir F. MANTEL). VOISIN. (Pouvoir T. ILBERT). WADOWIAK (Pouvoir D. WROBEL).

Le Président expose :

La Communauté de Communes du Lac d'Aiguebelette suit dans son budget annexe « Base de loisirs du Sougey » quatre activités : « plage » ; « camping » ; « auberge » et « location de studios ». Ces activités en dehors de la location de studios ont fait l'objet de Délégation de Service Publique (DSP)

Les déclassements du domaine public du terrain de camping le 16/03/2017 et de l'auberge le 23/01/2020 ainsi que le changement de mode de gestion de ces activités dans le cadre de baux commerciaux, implique l'intégration des activités « camping » et « auberge » au sein du budget principal.

Il en va de même que pour l'activité de location de studios à usage d'habitation qui n'a pas de vocation commerciale.

Seule l'activité « plage » gérée dans le cadre d'une DSP a vocation à être suivie dans ce budget annexe « Base de Loisirs »

Ce retour des activités « camping », « auberge » et « location de studios » au sein du budget principal de la CCLA implique de réintégrer, outre les résultats cumulés d'exploitation et d'investissement 2023 de ces activités dans le Budget Principal en 2024, les actifs et passifs de ces activités.

Seuls le bilan et les résultats de l'activité « plage » seront conservés au sein du budget annexe Base de Loisirs, les bilans et les résultats des activités « camping », « auberge » et « location de studios » seront réintégrés au budget principal sur l'exercice 2024, dans le cadre d'opérations d'ordre non budgétaires passées par le comptable public.

Ainsi, pour permettre de comptabiliser ces écritures, il convient d'acter la répartition de l'actif et du passif au travers d'un bilan équilibré pour chacune des activités et de déterminer les résultats d'exploitation et d'investissement cumulés 2023 de chaque activité selon les tableaux suivants :

Bilan global budget annexe Base de Loisirs du Sougey

Numéro compte	Libellé compte	Solde débit	Solde crédit
1068	Autres réserves	0,00	819 498,93
110	Report à nouveau (solde créditeur)	0,00	59 872,45
12	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	0,00	97 354,15
1313	Départements	0,00	232 546,00
1318	Autres	0,00	18 000,00
13913	Départements	23 420,59	0,00
13918	Autres	1 800,00	0,00
1641	Emprunts en euro	0,00	202 734,06
165	Dépôts et cautionnements reçus	0,00	5 845,00
16884	Intérêts courus sur emprunts auprès des	0,00	8,70
2111	Terrains nus	101 891,21	0,00
2131	Bâtiments	480 614,18	0,00
2135	Installations générales, agencements, am	153 498,36	0,00
2138	Autres constructions	38 239,56	0,00
2153	Installations à caractère spécifique	97 022,12	0,00
2154	Matériel industriel	5 870,00	0,00
2157	Agencements et aménagements du matériel	1 387,99	0,00
2158	Autres	1 522,00	0,00
2181	Installations générales, agencements, am	461 838,14	0,00
2183	Matériel de bureau et matériel informati	690,00	0,00
2184	Mobilier	1 410,00	0,00
2188	Autres	37 759,08	0,00
28131	Bâtiments	0,00	2 043,00
28135	Installations générales, agencements, am	0,00	32 680,83
28138	Autres constructions	0,00	9 264,00
28153	Installations à caractère spécifique	0,00	10 256,81
28154	Matériel industriel	0,00	4 874,00
28157	Agencements et aménagements du matériel	0,00	695,00
28181	Installations générales, agencements et	0,00	1 010,00
28183	Matériel de bureau et matériel informati	0,00	690,00
28184	Mobilier	0,00	1 410,00
28188	Autres	0,00	23 972,00
411	Clients	70 932,24	0,00
44567	Crédit de TVA à reporter	40,00	0,00
44571	TVA collectée	0,00	11 822,04
45101	base loisirs sougey cc lac aig	56 681,65	0,00
4718	Autres recettes à régulariser	0,00	41,50
4784	Arrondis sur déclaration de TVA	1,35	0,00
TOTAL		1 534 618,47	1 534 618,47

Résultats cumulés 2023 budget annexe Base de Loisirs du Sougey

Résultat cumulé d'exploitation (002) : 157 226,60 €

Résultat cumulé d'investissement (001) : - 41 443,60 €

Bilan activité « Plage » budget annexe Base de Loisirs du Sougey

Numéro compte	Libellé compte	Solde débit	Solde crédit
1068	Autres réserves		65 803,49
110	Report à nouveau (solde créditeur)		9 593,71
12	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		16 801,76
2131	Bâtiments	16 500,00	
2135	Installations générales, agencements, am	11 026,90	
2153	Installations à caractère spécifique	68 046,92	
2157	Agencements et aménagements du matériel	71,49	
2183	Matériel de bureau et matériel informati	690,00	
2188	Autres	3 425,12	
28135	Installations générales, agencements, am		2 205,39
28153	Installations à caractère spécifique		1 283,08
28157	Agencements et aménagements du matériel		35,00
28183	Matériel de bureau et matériel informatique		690,00
28188	Autres		3 348,00
TOTAL		99 760,43	99 760,43

Résultats cumulés 2023 activité « Plage »

Résultat cumulé d'exploitation (002) : 26 395,47 €

Résultat cumulé d'investissement (001) : 0 €

Bilan activités « Camping », « Auberge », « Location studios » budget annexe Base de Loisirs du Sougey

Numéro compte	Libellé compte	Solde débit	Solde crédit
1068	Autres réserves		753 695,44
110	Report à nouveau (solde créditeur)		50 278,74
12	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		80 552,39
1313	Départements		232 546,00
1318	Autres		18 000,00
13913	Départements	23 420,59	
13918	Autres	1 800,00	
1641	Emprunts en euro		202 734,06
165	Dépôts et cautionnements reçus		5 845,00
16884	Intérêts courus sur emprunts auprès des		8,70
2111	Terrains nus	101 891,21	
2131	Bâtiments	464 114,18	
2135	Installations générales, agencements, am	142 471,46	
2138	Autres constructions	38 239,56	
2153	Installations à caractère spécifique	28 975,20	
2154	Matériel industriel	5 870,00	
2157	Agencements et aménagements du matériel	1 316,50	
2158	Autres	1 522,00	
2181	Installations générales, agencements, am	461 838,14	
2184	Mobilier	1 410,00	
2188	Autres	34 333,96	
28131	Bâtiments		2 043,00
28135	Installations générales, agencements, am		30 475,44
28138	Autres constructions		9 264,00
28153	Installations à caractère spécifique		8 973,73
28154	Matériel industriel		4 874,00
28157	Agencements et aménagements du matériel		660,00
28181	Installations générales, agencements et		1 010,00
28184	Mobilier		1 410,00
28188	Autres		20 624,00
411	Clients	70 932,24	
44567	Crédit de TVA à reporter	40,00	
44571	TVA collectée		11 822,04
45101	base loisirs sougey cc lac aig	56 681,65	
4718	Autres recettes à régulariser		41,50
4784	Arrondis sur déclaration de TVA	1,35	
TOTAL		1 434 858,04	1 434 858,04

Résultats cumulés 2023 activités « Camping », « Auberge », « Location studios »

Résultat cumulé d'exploitation (002) : 130 831,13 €

Résultat cumulé d'investissement (001) : - 41 443,60 €

Le Président invite le conseil communautaire à délibérer pour approuver la répartition de l'actif et du passif au travers du bilan de chacune des activités et les résultats d'exploitation et d'investissement cumulés 2023 de chaque activité tels que présentés précédemment.

Après en avoir délibéré à l'unanimité, le Conseil communautaire :

APPROUVE la répartition de l'actif et du passif entre d'une part les activités « camping », « auberge » et « location de studios » et d'autre part l'activité « Plage » au regard du bilan équilibré de chacune des activités présenté précédemment,

APPROUVE la répartition des résultats d'exploitation et d'investissement cumulés 2023 du budget annexe du « Base de loisirs du Sougey » en fonction des activités telle que présentée précédemment,

APPROUVE la réintégration des activités « camping », « auberge » et « location de studios » au budget principal sur l'exercice 2024, par opérations d'ordre non budgétaires, passées par le comptable public,

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme,

Le Président,

